

Продаются помещения торговом центре «Орша Сити». Крупнейший центр города Орша, у



Орша, Беларусь

«Орша Сити» сегодня - это основная торговая площадка, расположенная в самом центре города Орша (116 тысяч человек), Витебская область.

Якорный оператор – «Евроопт». В центре работают следующие операторы: «Velcome», «МТС», «На связи», «Связной», «ZIKO», «Life:)» «Милавица», «7 карат», «Homecreditbank», «Белинвестбанк», игровой клуб «Венеция» и фастфуд «Funnychicken», «TomTailor», «ВТБ».

Здание имеет 3 этажа, первый этаж (он частично цокольный) занимает «Евроопт», «Life».

Второй этаж со стороны фасадной части является, по сути, первым. Это видно на фото. На противоположной от нашего центра стороне улицы Советской располагается местный рынок, от которого через регулируемый пешеходный переход и пешеходный мостик организован удобный доступ в центр для покупателей (как раз на 2-ой этаж). Второй и третий этажи заполнены, преимущественно, бутиками с одеждой, аксессуарами и тому подобным.

Торговый центр оборудован системой кондиционирования. Вокруг центра располагается плоскостная парковка для посетителей.

У вас есть возможность приобрести как торговое место с уже работающим арендатором и получать ежемесячный доход, так и свободное место для размещения собственного бизнеса, или привлечения какого-либо предпочтительного для вас арендатора.

Возможно приобретение помещений от 10 м2. Возможно объединение помещений.

Цены: от 1600\$ до 2200\$ за м2.

Цена: **2 200 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Иванов Евгений

+375444911949